

ОЦЕНЩИК – ИП ПЕЧЕНКИНА ВЕРА ИВАНОВНА
361045, КБР, г. Прохладный, ул. Ленина, д. 94, каб. 11, тел/факс (886631) 4-68-99, E-mail: vera_iv_pech@mail.ru
Член Ассоциации Саморегулируемая организация
«Национальная коллегия специалистов-оценщиков»
ИНН 071600090436 ОГРНИП 311071634000054

АКТ ОЦЕНКИ К ОТЧЁТУ № 63/16 ОБ ОЦЕНКЕ.

Рыночной стоимости имущества - Трансформаторная подстанция ТП-138, состоящего из здания трансформаторной подстанции, и, установленном в нем оборудования трансформаторной подстанции К-31-400, 10/04кв, 1988 года ввода в эксплуатацию, местоположение: РФ, КБР, г. Прохладный, ул. Баритенюк, д. 26.

Применяя различные подходы к оценке рыночной стоимости имущества по состоянию на дату оценки 11 июля 2016 года, оценщик пришел к следующему результату:

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	Адрес местоположения	Характеристики	Итоговая рыночная стоимость объектов оценки, руб.
1	Здание ТП-138	КБР, г. Прохладный, ул. Баритенюк, д. 26	25,20 кв.м	191 257,40
2	Оборудование ТП		К-31-400, 10/04, мощностью 160кВ	103 985,46
3	ИТОГО			295 242,86 ≈ 295 000,00

**Рыночная стоимость объекта оценки,
ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИИ ТП-138,**

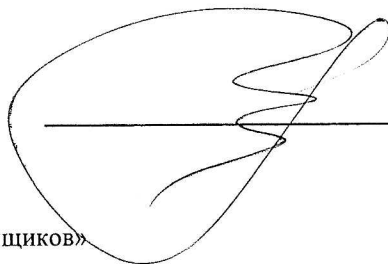
состоящей из здания ТП, и, установленной в нем оборудования трансформаторной подстанции

К-31-400, 10/04кв, составила:

Без учета НДС – 295 000,00

(Двести девяносто пять тысяч) рублей.

Оценщик



/ В.И. Печенкина/

Действительный член Ассоциации
Саморегулируемая организация
«Национальная коллегия специалистов-оценщиков»
Регистрационный номер в реестре
оценщиков № 0006
свидетельство о членстве в «НКСО»
РН№00761 от 11.01.2008г.